

Договор субаренды

Субаренда комнаты или квартиры
По российскому праву

1. Основной наниматель

Фамилия и имя (основной наниматель)

Улица и номер дома (основной наниматель)

Индекс (основной на... Город (основной наниматель)

Телефон или e-mail (основной наниматель)

2. Субарендатор

Фамилия и имя (субарендатор)

Улица и номер дома (субарендатор)

Индекс (субарендатор) Город (субарендатор)

Телефон или e-mail (субарендатор)

3. Помещения

Адрес квартиры (улица, дом, индекс, город)

Сдаваемые в субаренду комнаты

Совместное пользование (кухня, ванная, коридор ...)

Комнаты сдаются в субаренду с мебелью.

4. Срок

Дата начала

На определённый срок до (дата, необязательно)

Без указания срока субаренда действует бессрочно; применяются установленные законом сроки расторжения.

5. Плата и залог

Ежемесячная плата с коммунальными услугами (сумма)

Залог (сумма)

Плата вносится ежемесячно вперёд, не позднее третьего рабочего дня месяца.

6. Согласие наймодателя

Разрешение наймодателя на субаренду получено.

Примечание: субаренда без разрешения наймодателя может привести к расторжению основного договора найма.

7. Дополнительные условия

Дополнительные условия (например, правила проживания, уборка)

Место

Дата

Место

Дата

Подпись основного нанимателя

Подпись субарендатора