

Договір оренди житла

Стандартний договір оренди квартири (основна оренда)
За українським правом

1. Орендодавець

Прізвище та ім'я (орендодавець)

Вулиця та номер будинку (орендодавець)

Індекс (орендодавець) Місто (орендодавець)

Телефон або e-mail (орендодавець)

2. Орендар

Прізвище та ім'я (орендар)

Вулиця та номер будинку (орендар)

Індекс (орендар) Місто (орендар)

Телефон або e-mail (орендар)

3. Приміщення

Адреса квартири (вулиця, №, індекс, місто, поверх)

Кількість кімнат

Житлова площа (м²)

Кількість ключів

Квартира здається з меблями.

До квартири належить підвал / комора.

4. Строк

Оренда діє безстроково.

Дата початку

на визначений строк до (дата, необов'язково)

5. Орендна плата та витрати

Базова орендна плата (за місяць)

Аванс на комунальні (сума)

Загальна орендна плата (сума)

Застава (сума)

Оплата на рахунок / IBAN

Орендна плата сплачується щомісяця наперед, не пізніше третього робочого дня місяця.

6. Стан

Квартира передається після ремонту.

Дрібні тварини дозволені; собаки / коти лише за згодою.

Акт приймання-передачі складається спільно під час в'їзду та виїзду (див. окремий шаблон).

7. Додаткові домовленості

Додаткові домовленості (напр., правила проживання, ремонт, суборенда)

Місце

Дата

Місце

Дата

Підпис орендодавця

Підпис орендаря