

# اجاره نامه مسکونی

اجاره خانه یا واحد مسکونی  
طبق قانون ایران

## ۱. موجر (اجاره دهنده)

نام و نام خانوادگی (موجر)

نشانی: خیابان و پلاک (موجر)

کد پستی (موجر)

شهر (موجر)

تلفن یا ایمیل (موجر)

## ۲. مستأجر

نام و نام خانوادگی (مستأجر)

نشانی: خیابان و پلاک (مستأجر)

کد پستی (مستأجر)

شهر (مستأجر)

تلفن یا ایمیل (مستأجر)

## ۳. موضوع اجاره

نشانی واحد (خیابان، پلاک، کد پستی، شهر، طبقه)

تعداد اتاق

مساحت (مترمربع)

تعداد کلید

خانه به صورت کامل و مبلمان داده می شود.

شامل انباری / فضای نگهداری است.

## ۴. مدت

اجاره برای مدت نامعین توافق شده است.

تاریخ شروع

مدت دار تا (تاریخ، اختیاری)

## ۵. اجاره بها و هزینه ها

اجاره پایه (ماهانه)

شارژ/هزینه خدمات (مبلغ)

اجاره کل (مبلغ)

ودیعه / رهن (مبلغ)

اجاره به حساب زیر واریز می شود

اجاره بها پیش پرداخت ماهانه و حداکثر تا سومین روز کاری هر ماه پرداخت می شود.

## ۶. وضعیت

خانه در وضعیت مرتب (تازه بازسازی شده) تحویل می شود.

نگهداری حیوان کوچک مجاز است؛ سگ و گربه فقط با موافقت.

صورت جلسه تحویل هنگام ورود و تخلیه به طور مشترک تنظیم می شود (نمونه جداگانه را ببینید).

## ۷. توافقات تکمیلی

توافقات تکمیلی (مثلا مقررات ساختمان، بازسازی، اجاره فرعی)

محل

تاریخ

محل

تاریخ

امضای موجر

امضای مستأجر