

Húsaleigusamningur

Almenn leiga íbúðar (aðalleiga)
Samkvæmt íslenskum lögum

1. Leigusali

Fullt nafn (leigusali)

Gata og húsnúmer (leigusali)

Póstnúmer (leigusali)

Staður (leigusali)

Sími eða netfang (leigusali)

2. Leigjandi

Fullt nafn (leigjandi)

Gata og húsnúmer (leigjandi)

Póstnúmer (leigjandi)

Staður (leigjandi)

Sími eða netfang (leigjandi)

3. Íbúðin

Heimilisfang íbúðarinnar (gata, númer, póstnúmer, staður, hæð)

Fjöldi herbergja

Stærð íbúðar (m²)

Fjöldi lykla

Íbúðin er leigð með húsgögnum.

Íbúðinni fylgir geymsla.

4. Leigutími

Leigusamningurinn er ótímabundinn.

Upphafsdagur

Tímabundið til (dagsetning, valfrjálst)

5. Leiga og kostnaður

Grunnleiga (á mánuði)

Fyrirframgreiðsla rekstrarkostnaðar (fjárhæð)

Heildarleiga (fjárhæð)

Tryggingarfé (fjárhæð)

Leigan greiðist inn á reikning/IBAN

Leigan greiðist mánaðarlega fyrir fram, í síðasta lagi þriðja virka dag mánaðarins.

6. Ástand

Íbúðin er afhent nýstandsett (máluð/endurnýjuð).

Smádyr leyfð; hundar og kettir aðeins með samþykki.

Afhendingarskýrsla er gerð sameiginlega við inn- og útflutning (sjá sérstakt sniðmát).

7. Frekara samkomulag

Frekara samkomulag (t.d. húsreglur, viðhald, framleiga)

Staður

Dagsetning

Staður

Dagsetning

Undirskrift leigusala

Undirskrift leigjanda