

Konut Kira Sözleşmesi

Standart daire kirası (asıl kira)
Türk hukukuna göre

1. Ev sahibi

Ad ve soyad (ev sahibi)

Cadde/sokak ve numara (ev sahibi)

Posta kodu (ev sahibi)

Şehir (ev sahibi)

Telefon veya e-posta (ev sahibi)

2. Kiracı

Ad ve soyad (kiracı)

Cadde/sokak ve numara (kiracı)

Posta kodu (kiracı)

Şehir (kiracı)

Telefon veya e-posta (kiracı)

3. Kiralanan yer

Dairenin adresi (cadde/sokak, no, posta kodu, şehir, kat)

Oda sayısı

Kullanım alanı (m²)

Anahtar sayısı

Daire eşyalı olarak kiralanmaktadır.

Daireye ait bir bodrum/depo bulunmaktadır.

4. Süre

Kira ilişkisi belirsiz sürelidir.

Başlangıç tarihi

Belirli sürenin bitişi (tarih, isteğe bağlı)

5. Kira ve giderler

Çıplak kira (aylık)

Gider avansı (tutar)

Toplam kira (tutar)

Depozito (tutar)

Kiranın ödeneceği hesap/IBAN

Kira, her ay peşin olarak, en geç ayın üçüncü iş gününe kadar ödenir.

6. Durum

Daire yenilenmiş olarak teslim edilir.

Küçük evcil hayvanlara izin verilir; kedi/köpek yalnızca onayla.

Taşınma girişinde ve çıkışında birlikte bir teslim tutanağı düzenlenir (ayrı şablona bakınız).

7. Ek anlaşmalar

Ek anlaşmalar (ör. ev kuralları, tadilat, alt kiralama)

Yer

Tarih

Yer

Tarih

Ev sahibinin imzası

Kiracının imzası