

Kündigung des Mietvertrags

Ordentliche Kündigung der Wohnung durch die Mieter/innen (Österreich)
Nach deutschem Recht

Mieter/in

Vor- und Nachname aller Hauptmieter laut Mietvertrag

Straße und Hausnummer (Mieter/in)

PLZ (Mieter/in)

Ort (Mieter/in)

Vermieter/in

Name (Vermieter/in oder Hausverwaltung)

Straße und Hausnummer (Vermieter/in)

PLZ (Vermieter/in)

Ort (Vermieter/in)

Mietverhältnis

Anschrift der gekündigten Wohnung (Straße, Nr., PLZ, Ort, Tür-Nr.)

Mietvertrag vom (Datum)

Kündigung

Hiermit kündige ich / kündigen wir den oben genannten Mietvertrag schriftlich (§ 33 MRG)

zum nächstmöglichen Termin (Frist laut Mietvertrag, sonst ein Monat zum Monatsletzten, § 560 ZPO)

oder zum folgenden Datum

Bitte bestätigen Sie den Erhalt dieser Kündigung und das Datum des Vertragsendes schriftlich und schlagen Sie einen Termin für die Wohnungsübergabe vor.

Hinweis: Die Mieter-Kündigung ist schriftlich mit eigenhändiger Unterschrift aller Hauptmieter wirksam (§ 33 MRG, § 886 ABGB; eine qualifizierte elektronische Signatur ist gleichgestellt). Befristete Verträge sind frühestens nach einem Jahr mit dreimonatiger Frist zum Monatsletzten kündbar (§ 29 MRG). Zustellung nachweisbar, z. B. eingeschrieben – der Zugang beim Vermieter zählt.

Ort

Datum

Ort

Datum

Unterschrift Mieter/in 1

Unterschrift Mieter/in 2 (falls vorhanden)