

Lejekontrakt for en bolig

Standard lejekontrakt til beboelse (hovedlejemål)
Efter dansk ret

1. Udlejer

Fulde navn (udlejer)

Gade og husnummer (udlejer)

Postnummer (udlejer)

By (udlejer)

Telefon eller e-mail (udlejer)

2. Lejer

Fulde navn (lejer)

Gade og husnummer (lejer)

Postnummer (lejer)

By (lejer)

Telefon eller e-mail (lejer)

3. Det lejede

Boligens adresse (gade, nr., postnummer, by, etage)

Antal værelser

Boligareal (m²)

Antal nøgler

Boligen udlejes møbleret.

Et kælder-/pulterrum hører til boligen.

4. Lejeperiode

Lejemålet løber på ubestemt tid.

Startdato

tidsbegrænset til (dato, valgfrit)

5. Leje og omkostninger

Grundleje (pr. måned)

Aconto forbrug (beløb)

Samlet leje (beløb)

Depositum (beløb)

Leje betales til konto/IBAN

Lejen betales månedligt forud, senest den tredje hverdag i hver måned.

6. Stand

Boligen overdrages nyistandsat.

Smådyr er tilladt; hunde/katte kun med samtykke.

En overdragelsesprotokol udarbejdes i fællesskab ved ind- og fraflytning (se separat skabelon).

7. Yderligere aftaler

Yderligere aftaler (f.eks. husorden, istandsættelse, fremleje)

By

Dato

By

Dato

Udlejers underskrift

Lejers underskrift