

Σύμβαση μίσθωσης κατοικίας

Τυπική μίσθωση διαμερίσματος (κύρια μίσθωση)
Κατά το ελληνικό δίκαιο

1. Εκμισθωτής

Ονοματεπώνυμο (εκμισθωτής)

Οδός και αριθμός (εκμισθωτής)

T.K. (εκμισθωτής) Πόλη (εκμισθωτής)

Τηλέφωνο ή e-mail (εκμισθωτής)

2. Μισθωτής

Ονοματεπώνυμο (μισθωτής)

Οδός και αριθμός (μισθωτής)

T.K. (μισθωτής) Πόλη (μισθωτής)

Τηλέφωνο ή e-mail (μισθωτής)

3. Μίσθιο

Διεύθυνση διαμερίσματος (οδός, αριθμός, T.K., πόλη, όροφος)

Αριθμός δωματίων

Εμβαδόν (τ.μ.)

Αριθμός κλειδιών

Το διαμέρισμα μισθώνεται επιπλωμένο.

Στο διαμέρισμα ανήκει αποθήκη / υπόγειος χώρος.

4. Διάρκεια

Η μίσθωση είναι αορίστου χρόνου.

Ημερομηνία έναρξης

Ορισμένη διάρκεια έως (ημερομηνία, προαιρετικό)

5. Μίσθωμα και έξοδα

Βασικό μίσθωμα (μηνιαίως)

Προκαταβολή κοινοχρήστων (ποσό)

Συνολικό μίσθωμα (ποσό)

Εγγύηση (ποσό)

Καταβολή μισθώματος σε λογαριασμό / IBAN

Το μίσθωμα καταβάλλεται μηνιαίως προκαταβολικά, το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα κάθε μήνα.

6. Κατάσταση

Το διαμέρισμα παραδίδεται ανακαινισμένο.

Επιτρέπονται μικρά κατοικίδια· σκύλοι / γάτες μόνο με συναίνεση.

Κατά την είσοδο και την έξοδο συντάσσεται από κοινού πρωτόκολλο παράδοσης (βλ. ξεχωριστό πρότυπο).

7. Πρόσθετοι όροι

Πρόσθετοι όροι (π.χ. κανονισμός, ανακαίνιση, υπεκμίσθωση)

Τόπος

Ημερομηνία

Τόπος

Ημερομηνία

Υπογραφή εκμισθωτή

Υπογραφή μισθωτή