

துணை வாடகை ஒப்பந்தம்

அறை அல்லது வீட்டை மேலும் வாடகைக்கு விடுதல் (சப்லெட்)
இந்திய சட்டப்படி

1. முதன்மை வாடகைதாரர்

முழுப் பெயர் (முதன்மை வாடகைதாரர்)

தெரு மற்றும் வீட்டு எண் (முதன்மை வாடகைதாரர்)

அஞ்சல் குறியீட்டு எ...

நகரம் (முதன்மை வாடகைதாரர்)

தொலைபேசி அல்லது மின்னஞ்சல் (முதன்மை வாடகைதாரர்)

2. துணை வாடகைதாரர்

முழுப் பெயர் (துணை வாடகைதாரர்)

தெரு மற்றும் வீட்டு எண் (துணை வாடகைதாரர்)

அஞ்சல் குறியீட்டு எ...

நகரம் (துணை வாடகைதாரர்)

தொலைபேசி அல்லது மின்னஞ்சல் (துணை வாடகைதாரர்)

3. துணை வாடகைப் பொருள்

வீடு/பூண்டின் முகவரி (தெரு, எண், அஞ்சல் குறியீடு, நகரம்)

மேலும் வாடகைக்கு விடப்படும் அறைகள்

பகிர்ந்த பயன்பாடு (சமையலறை, குளியலறை, நடைபாதை ...)

அறைகள் முழு மரச்சாமானுடன் துணை வாடகைக்கு விடப்படுகின்றன.

4. காலம்

தொடங்கும் தேதி

இந்தத் தேதி வரை (விருப்பம்)

காலம் நிர்ணயிக்கப்படாவிட்டால் துணை வாடகை காலவரையற்றதாகக் கருதப்படும்; நியாயமான அறிவிப்புக் காலம் பொருந்தும்.

5. வாடகை மற்றும் பிணையம்

மாத வாடகை (கட்டணங்கள் உட்பட, தொகை)

பிணையத் தொகை / செக்யூரிட்டி டெபாசிட்

வாடகை ஒவ்வொரு மாதமும் முன்கூட்டியே, அதிகப்பட்சம் ஒவ்வொரு மாதத்தின் மூன்றாவது வேலைநாள் வரை செலுத்தப்படும்.

6. வீட்டு உரிமையாளரின் ஒப்புதல்

துணை வாடகைக்கு வீட்டு உரிமையாளரின் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு: வீட்டு உரிமையாளரின் ஒப்புதல் இல்லாமல் துணை வாடகை, முதன்மை வாடகை ஒப்பந்தம் முடிவடையக் காரணமாக இருக்கலாம்.

7. கூடுதல் நிபந்தனைகள்

கூடுதல் நிபந்தனைகள் (எ.கா. வீட்டு விதிகள், தூய்மை)

இடம்

தேதி

இடம்

தேதி

முதன்மை வாடகைதாரரின் கையொப்பம்

துணை வாடகைதாரரின் கையொப்பம்