

Umowa podnajmu

Podnajem pokoju lub mieszkania
Zgodnie z polskim prawem

1. Najemca główny

Imię i nazwisko (najemca główny)

Ulica i numer (najemca główny)

Kod pocztowy (najemc...

Miejscowość (najemca główny)

Telefon lub e-mail (najemca główny)

2. Podnajemca

Imię i nazwisko (podnajemca)

Ulica i numer (podnajemca)

Kod pocztowy (podnaj...

Miejscowość (podnajemca)

Telefon lub e-mail (podnajemca)

3. Przedmiot podnajmu

Adres mieszkania (ulica, nr, kod pocztowy, miejscowość)

Podnajmowane pomieszczenia

Współużytkowanie (kuchnia, łazienka, korytarz ...)

Pomieszczenia podnajmowane są umeblowane.

4. Czas trwania

Data rozpoczęcia

Na czas określony do (data, opcjonalnie)

Bez oznaczenia terminu podnajem obowiązuje na czas nieokreślony; obowiązują ustawowe okresy wypowiedzenia.

5. Czynsz i kaucja

Miesięczny czynsz z opłatami (kwota)

Kaucja (kwota)

Czynsz płatny jest miesięcznie z góry, najpóźniej do trzeciego dnia roboczego każdego miesiąca.

6. Zgoda wynajmującego

Uzyskano zgodę wynajmującego na podnajem.

Uwaga: podnajem bez zgody wynajmującego może prowadzić do wypowiedzenia umowy najmu głównego.

7. Postanowienia dodatkowe

Postanowienia dodatkowe (np. regulamin domu, sprząatanie)

Miejscowość

Data

Miejscowość

Data

Podpis najemcy głównego

Podpis podnajemcy