

Asuinhuoneiston vuokrasopimus

Vakiomuotoinen asunnon vuokrasopimus (päävuokrasuhde)
Suomen lain mukaan

1. Vuokranantaja

Etu- ja sukunimi (vuokranantaja)

Katuosoite (vuokranantaja)

Postinumero (vuokranant...

Postitoimipaikka (vuokranantaja)

Puhelin tai sähköposti (vuokranantaja)

2. Vuokralainen

Etu- ja sukunimi (vuokralainen)

Katuosoite (vuokralainen)

Postinumero (vuokralainen)

Postitoimipaikka (vuokralainen)

Puhelin tai sähköposti (vuokralainen)

3. Vuokrakohde

Asunnon osoite (katu, nro, postinumero, kaupunki, kerros)

Huoneiden määrä

Asuinpinta-ala (m²)

Avainten määrä

Asunto vuokrataan kalustettuna.

Asuntoon kuuluu kellari-/varastotila.

4. Vuokra-aika

Vuokrasuhde on voimassa toistaiseksi.

Alkamispäivä

Määräaikainen (pvm saakka, valinnainen)

5. Vuokra ja kustannukset

Perusvuokra (kk)

Käyttökulujen ennakko (summa)

Kokonaisvuokra (summa)

Vakuus (summa)

Vuokra maksetaan tilille / IBAN

Vuokra maksetaan kuukausittain etukäteen, viimeistään kunkin kuukauden kolmantena arkipäivänä.

6. Kunto

Asunto luovutetaan remontoituna.

Pienet lemmikit sallittu; koirat ja kissat vain luvalla.

Luovutuspöytäkirja täytetään yhdessä sisään- ja poismuutettaessa (ks. erillinen mallipohja).

7. Muut ehdot

Muut sovitut ehdot (esim. järjestyssäännöt, remontti, alivuokraus)

Paikka

Päiväys

Paikka

Päiväys

Vuokranantajan allekirjoitus

Vuokralaisen allekirjoitus